

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Свободы ул. 89 к.4

Форма проведения общего собрания: СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

Дата проведения общего собрания: "17" мая 2015 года

Место проведения общего собрания: Свободы ул. 89 к.4, (в холле подъезда № 1)

Время открытия общего собрания: 19 часов 30 минут

Время закрытия общего собрания: 21 часов 00 минут

Дата составления протокола: « 18 » мая 20 15 года

Председатель общего собрания: _____

Секретарь общего собрания: Сизова Галина Викторовна, тел. 8(903)977-33-54

Инициаторы общего собрания:

В соответствии с распоряжением 44-ПУ от 27 апреля 2015 («О созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах района Северное Тушино города Москвы по вопросу выбора способа формирования фонда капитального») Управа района Северное Тушино» Северо-Западного административного округа.

Регистрацию проводили:

Сизова Галина Викторовна, тел. 8(903)977-33-54, по доверенности № 123, выданной «12» мая 2015 г. Управой района Северное Тушино СЗАО.

Присутствовали: собственники помещений или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
 - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
 - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
5. Об определении владельца специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
8. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
9. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
10. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.

12. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

13. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 412 собственников(а), владеющих 4428,50 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) на собрании присутствуют 1 собственник(а) и их представителей, владеющих 1102,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) присутствующие собственники своими голосами представляют 7,7 % от общего числа голосов собственников в доме, что не подтверждается правомочность дальнейшего проведения общего собрания (подтверждает/ не подтверждает)

по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

- общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ;

В случае признания общего собрания несостоявшимся, протокол общего собрания подписывается членами счетной комиссии и инициаторами общего собрания.

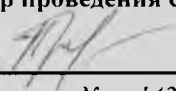
д) голосование будет проводиться путем передачи в счетную комиссию заранее подготовленных инициатором(-ми) общего собрания бланков решений собственников, подлежащих заполнению собственниками, присутствующими на общем собрании.

Кворум не имеется, собрание не правомочно.

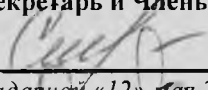
Повестка дня не рассматривалась.

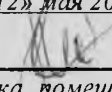
Протокол подписали:

Инициатор проведения собрания:

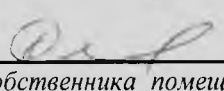
 Представитель Управы района Северное Тушино Протасеня Ирина Николаевна
по доверенности № 142, выданной «12» мая 2015 г.

Секретарь и Члены счетной комиссии:

1.  Сизова Галина Викторовна, тел. 8(903)977-33-54, по доверенности № 123,
выданной «12» мая 2015 г.

2.  Горяева Тамара Григорьевна, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель
собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности № 02-71/5 исх от
09.02.2015 г.)

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3.  Дубинин Дмитрий Валерьевич, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель
собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности №02-11-1/5 исх от
19.01.2015 г.)

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

4.  Федулова Мария Витальевна, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель
собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности № 02-73-5 исх от
09.02.2015 г.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)